اقرار نامہ بیع

مابین: _____ ولد _____ ،شناختی کارڈ نمبر _____ ،ساکن _____ (بائع، فریقِ اول)

اور: _____ ولد _____ ،شناختی کارڈ نمبر _____ ،ساکن _____ (مشتری، فریقِ دوم)

یہ کہ فریقِ اول جائیداد _____ (مکان / پلاٹ / اراضی)، رقبہ _____ ، واقع _____ کا مالک و قابض ہے، اور فریقین کے درمیان درج ذیل شرائط طے پائی ہیں:

1۔ فریقِ اول نے مذکورہ جائیداد مبلغ _____ روپے کے عوض فریقِ دوم کو فروخت کرنے کا اقرار کیا ہے۔

2۔ فریقِ دوم نے مبلغ _____ روپے بطور بیعانہ ادا کر دیے ہیں، جن کی وصولی کا فریقِ اول اقرار کرتا ہے۔

3۔ بقایا رقم مبلغ _____ روپے مورخہ _____ تک ادا کی جائے گی، اور اسی وقت رجسٹری / انتقال فریقِ دوم کے نام کروا دیا جائے گا۔

4۔ مذکورہ جائیداد ہر قسم کے بار، رہن، قرض اور تنازع سے پاک ہے۔

5۔ اگر فریقِ اول اس اقرار سے منحرف ہو تو بیعانہ کی دوگنی رقم ادا کرے گا، اور اگر فریقِ دوم مقررہ مدت میں بقایا رقم ادا نہ کرے تو بیعانہ ضبط ہو گا۔

لہٰذا یہ تحریر بقائمیِ ہوش و حواس، بلا جبر و اکراہ، روبرو گواہان لکھ دی ہے تاکہ سند رہے اور بوقتِ ضرورت کام آئے۔

تاریخ: _____

فریقِ اول: _____

فریقِ دوم: _____

گواہ نمبر 1: _____

گواہ نمبر 2: _____